

ПРОДАЖА ТОРГОВЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МФК «ФИЛИ-ГРАД»



www.filigrad.ru



www.adwill.ru



www.filigrad.ru

www.adwill.ru

+7 (903) 549-83-71

ПРОДАЖА ТОРГОВЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МФК «ФИЛИ-ГРАД»



www.filigrad.ru



www.adwill.ru



ХАРАКТЕРИСТИКИ МФК

Общая площадь	382 980 м ²
Количество квартир	3 997
Этажность зданий	15-31
Высота потолков	от 4,1 м
Планировка	свободная
Отделка	shell & core
Вентиляция, кондиционирование	есть
Коммуникации	все
2-уровневый паркинг	2 128 м/м

ОПИСАНИЕ

МФК «ФилиГрад» представляет собой жилой комплекс премиум-класса, расположенный на берегу реки Москва, на территории района «Большой Сити».

1-я очередь — сдана;
2-я очередь — сдана;
3-я очередь — проектируется.

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Станция метро «Фили» — 1,5 км
ТТК — 2,5 км
Москва-Сити — 3,8 км
Центр Москвы — 10 км

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Отдельные входы в каждый блок
- Витражное остекление
- Открытые планировки
- Высокие потолки (от 4,1 м)
- Получено право собственности

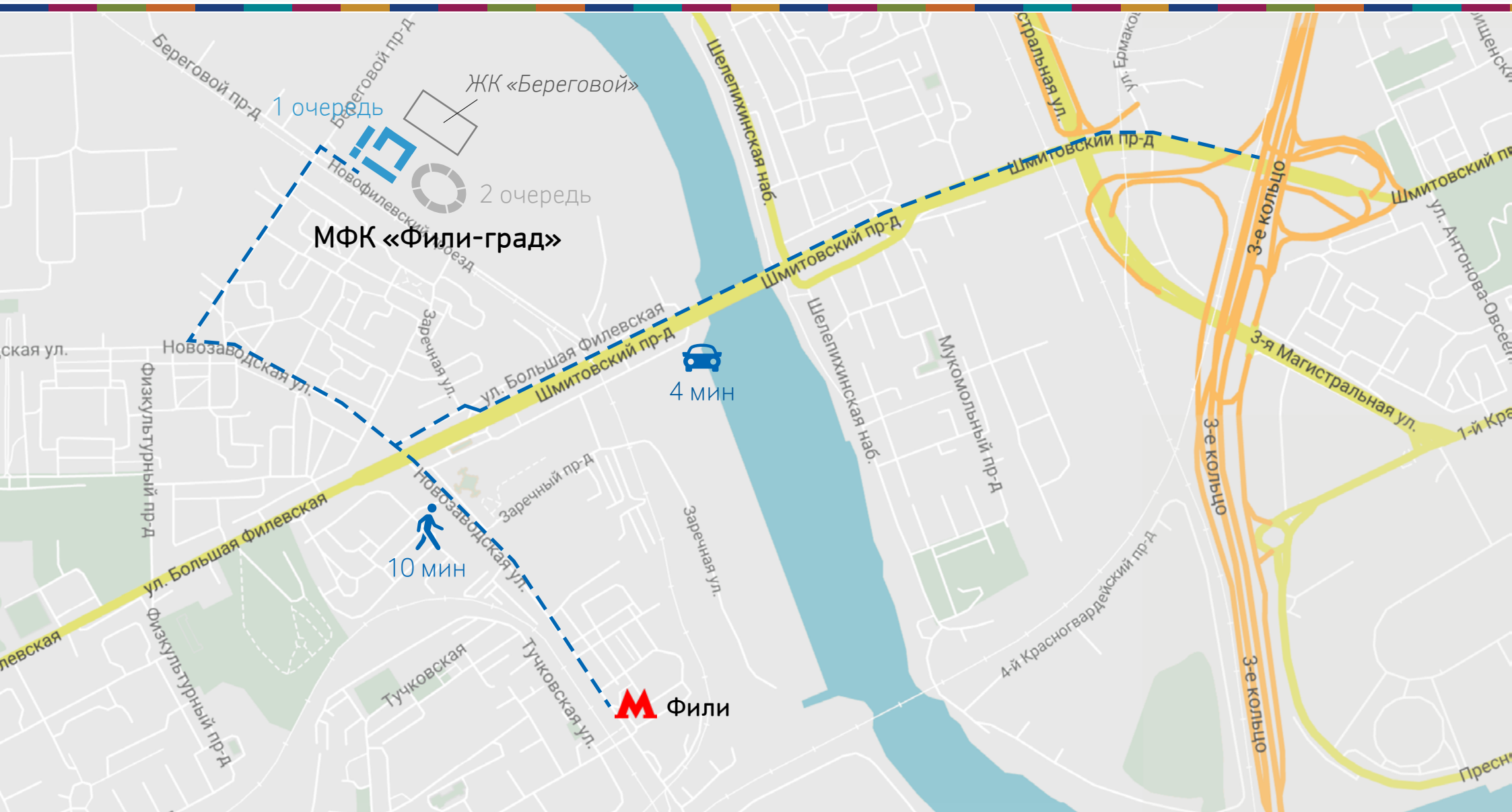
ПРОДАЖА ТОРГОВЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МФК «ФИЛИ-ГРАД»



www.filigrad.ru



www.adwill.ru



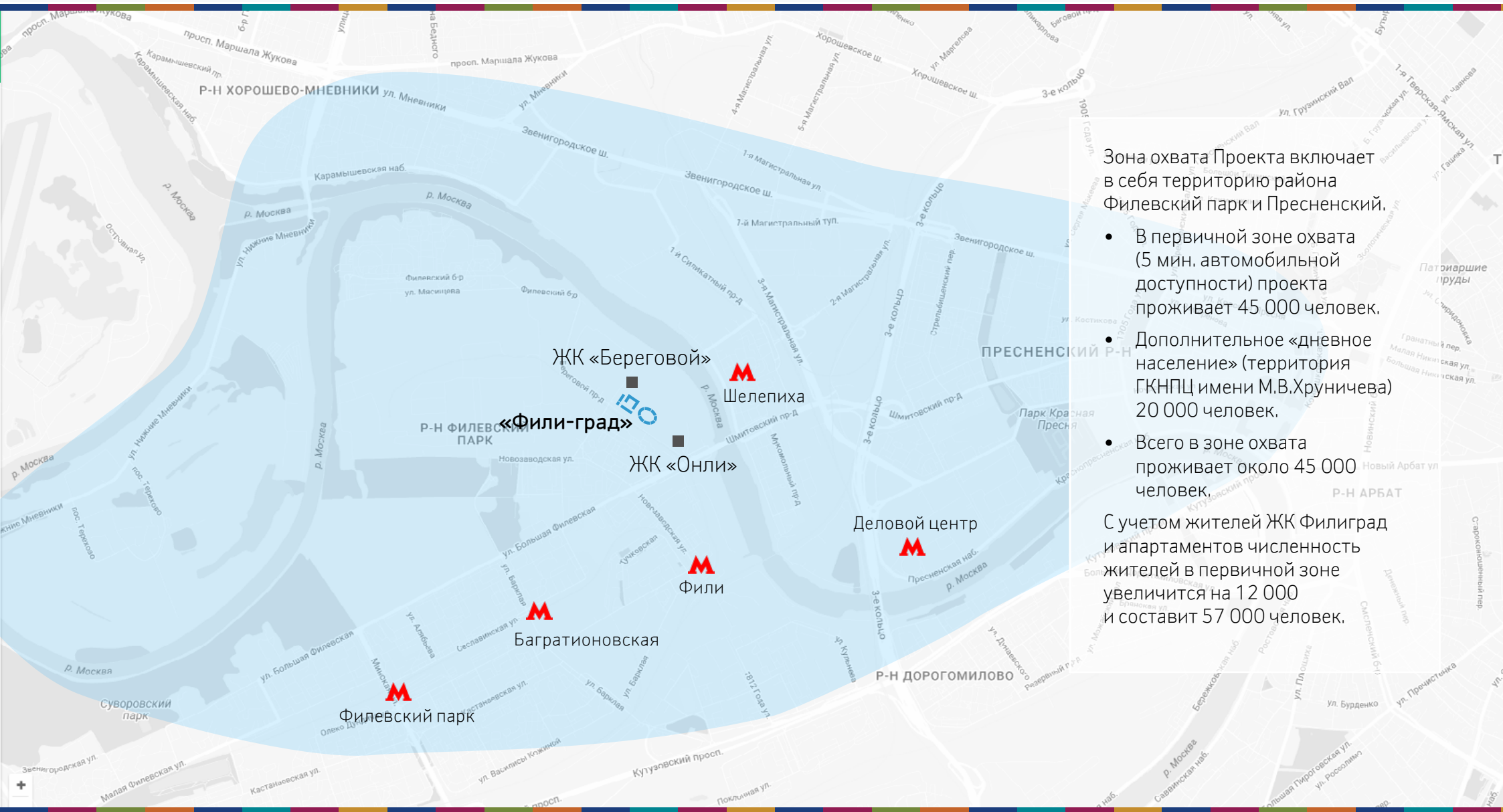
ПРОДАЖА ТОРГОВЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МФК «ФИЛИ-ГРАД»



www.filigrad.ru



www.adwill.ru

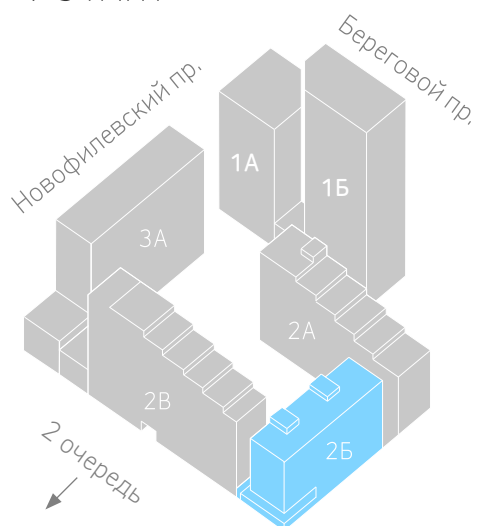


Зона охвата Проекта включает в себя территорию района Филевский парк и Пресненский.

- В первичной зоне охвата (5 мин. автомобильной доступности) проекта проживает 45 000 человек.
- Дополнительное «дневное население» (территория ГКНПЦ имени М.В.Хруничева) 20 000 человек.
- Всего в зоне охвата проживает около 45 000 человек.

С учетом жителей ЖК Филиград и апартаментов численность жителей в первичной зоне увеличится на 12 000 и составит 57 000 человек.

КОРПУСА 2Б 1 ЭТАЖ



№ блока	Площадь, м ²	Цена за м ² , руб.	Стоимость, руб.	Цена за м ² со скидкой, руб.	Стоимость со скидкой, руб.
2Б.3	138,9	183 700	25 516 000	167 000	23 196 000

 с выходом во внутренний двор

